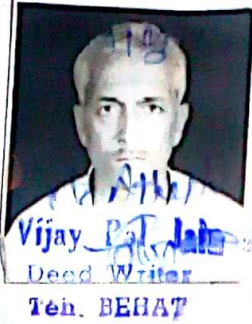


फोटो प्रमाणित कर्ता :- फोटो प्राप्त से प्राप्त मिलाकर भवालों के वताये वैजागर
विजयपाल जैन दस्तावेज लेखक द्वारा तस्दीकिये गये है।



विक्रय-पत्र



- १- बैनामा।
- २- जरे बदल मुबलिंग.....
- ३- मालियत मुबलिंग 2,70,000/- दो लाख सत्तर हजार रुपये। ✓
- ४- रकबा मुबेइया 2,79,000/- दो लाख उनारसी हजार रुपये।
- ५- स्टाप शुल्क मुबलिंग 0.279 हेक्टर आराणी है।
- ५- स्टाप शुल्क मुबलिंग 22,320/- बाईस हजार तीन सौ बीस रुपये। ✓

6- आराणी मुबेइया परगना मुजफ्फराबादके मौजा रसूलपुरकला में पाये है जो धीमापठ
ग्रामों की सूची के अन्तर्गत है और सडक पुलता छुटमलपुर देहरादून रोड से गिळती हुयी
आराणी है जिसकी सरकारी निर्धारित दर मुबलिंग 10,00,000/- रुपये प्रति हेक्टर है।

7- विक्रेतागण अनुसुचित जाति या अनुसुचित जनजाति से नहीं है और विक्रेतागण व क्रेतागण
के निम्नलिखित पते ही स्थायी एवं पत्र व्यवहारके पते है।

8- विक्रीत आराणी काशत की आराणी है और काशत हेतु ही विधान संस्थाद्वारा ग्रह
की जा रही है जिसकी चर्तुसीमा में 200 मीटर की परिधी के अन्तर्गत कोई आवादी, संस्था
या उद्योग आदि नहीं है।

हम कि - राजेश कुमार व मुकेश कुमार पुत्रगण श्री रामचन्द्र जाति
काम्बोज प्रेक्षाखोती निवासीगण ग्राम रसूलपुर कला डा0 छुटमलपुर परगना मुजफ्फराबाद
तहसील बेहट जिला सहारनपुर के है।

जो कि जायदाद निम्नलिखित विक्रेतापक्ष की ममलूका व मकबूजा है जिसकी बाबत
विक्रेता पक्ष को पूर्ण अधिकार मालकाना व अधिकार विक्रय हर किस्म के हासिल है और
आज तक हर किस्म के भार, करजा व इन्तकालात अरजी व दायमी व मुहायदेजात
होगा हर किस्म से पाक व साफ है कहीं रहन, बैय, मुन्तकिल या जेरेवार नहीं है।

राजेश कुमार

मुकेश कुमार

रामचन्द्र

जोर

U नं 2700000- मां 2790000

5000/- 10/- 5000/-
नि. प्रत्येक-तुलना शुल्क-योग-मान्य 10000/0000

श्री चमनशशी ~~पेसा खेती~~
पुत्र पं. ~~गतिशेखर शशी~~

निवासी K-B-97 कवि नगर बाजिया बाद
वे कार्यालय उप ~~बेट (सहारनपुर)~~

415 ~~विना~~ 27-6-05 समय मध्य

27-6-05
उप निबन्धक, बेट

इस लेख पत्र का सम्पादन सुन व सत्यापन

प्राप्ति धन राशि मात्र रु. 2700000/- दो लाख सत्तर हजार रु.

मिलान प्राप्त कर श्री सुकेश कुमार व सुकेश कुमार 5800 श्री रामचन्द्र

श्री सुलतपुर कला त. बेट, विटला बाग तथा श्री चमनशशी व श्री
श्री सुलतपुर कला त. बेट, विटला बाग तथा श्री चमनशशी व श्री

पुत्र ~~पेसा~~ ~~निवासी~~ श्री सुजीव कुमार
श्री सुलतपुर कला त. बेट, विटला बाग
श्री सुलतपुर कला त. बेट, विटला बाग
श्री सुलतपुर कला त. बेट, विटला बाग

27-6-05
उप निबन्धक, बेट

श्री सुलतपुर कला

श्री सुलतपुर कला

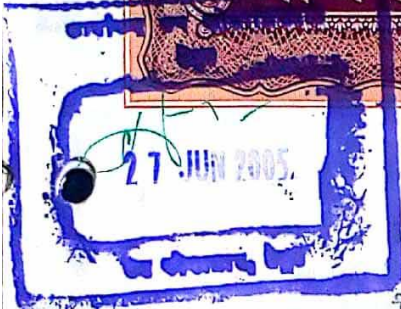
[Signature]



प्रथम साक्षी का अंगुल चिन्ह यथा विधि
स्थित किया गया है द्वितीय को छूट ही गई।

उप निबन्धक, बेट
27-6-05

5000Rs.



A/420

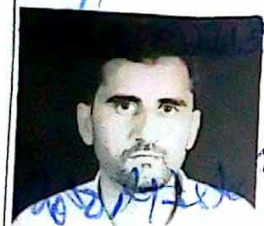
आराजी जैल हम विप्रेतागण की ममलूका व मक्खुणाहे और जिसकी बाबतहम विप्रेतागण का नाम बतौर भूमिधार कागजात सरकारी मे दर्ज है जो हम विप्रेतागण के कब्जे व अधिकार मे है और जो आज तक ~~हउरे~~ हर प्रकार से पाक व साफ है कही रहन, बैप, मुन्ताकिल या जेरे बार नही है और आराजी जैल पर हम विप्रेतागण ने कोई कर्म महकमा सरकारी या गैर -- सरकारी या किसी बैंक, संस्था, सोसायटी आदि से नही ले रखा है और आराजी जैल की बाबत कोई भी वाद-विवाद किसी भी किसम काजिदगी



Vijay Raj Jain
Deed writer
Teh. BEHAT

शुभेराजुमा

[Handwritten signature]



Vijay Raj Jain
Deed Writer
Teh. BEHAT

क्रम सं० ६२१ . स्थान चित्तूर तिवि २२/५/०५

स्थाना नं० १२ के अयोग्यता/का.

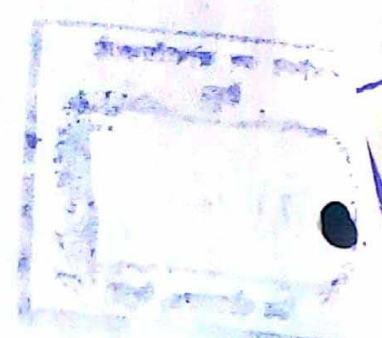
संलग्न कर्ता का नाम व पता : मधुषी इन्डियन होटल अन्वैगमेंट एंड ट्रेडिंग कंपनी लि.
आएफएफ/एनएन २१/१११, डी.डी. रोड, बंगलूरु, कर्नाटक

धन की मात्रा : ~~५००००~~ १५०००/-

M.K.P.
मुक्ति मूल्य मुक्त
बं नं० १२ अर्थात् डा. ११/५/०५.....

अधिकृत निष्पत्ति करी का स्थान
व पता तहसील परिसर, बेहट (सहारनपुर)

✓



5000Rs.



A142

-3-

न्यायालय में विचाराधीन नहीं है। गर्ज यह है कि आराजी पैल हम विदेतागण के इकरार से आज तक हर प्रकार से पाक व साफ ह और जिसके पाक व साफ होने के हम विदेतागण आज तक हर तरह पर जिम्मेदार है। अतः अब हम विदेतागण ने अपनी इच्छानुसार, प्रसन्नतापूर्वक, स्वस्थ दशा में बिना किसीजब्र, दबाव या बहकावट के आराजी मुफत्तला पैल बिल स्वज मुबल्लिग 2700000/- दो लाख सत्तर हजार रुपयेके आधे जिस्केमुबल्लिग

सुनील कुमार मुकेश कुमार

Signature

5000Rs.



A1422

- 4 -

135000/- एक लाख पैंतीस हजार रुपये होते हे मे बहक " महावीर
इंस्टीट्यूट ऑफ मैनेजमेंट एण्ड टेक्नोलॉजी " द्वारा अध्यक्ष श्री कमलशर्मा
पुत्र श्री बालेखर शर्मा निवासी के0बी0- 97 कौचनगर गाजियाबाद व मंत्री
श्री धर्मेन्द्र भारद्वाज पुत्र श्री महावीर भारद्वाज निवासी न्यू सैनिक कालोनी
कांकरखोडा मेरठ कैंट मेरठ , बैय काई व फरोखत कामिल कर दी और
कब्जा व दखल आराजी मुबईया जैल से हम विप्रेतागण ने अपना हर प्रकार का

राजेश कुमार

मुकेश कुमार

Devika

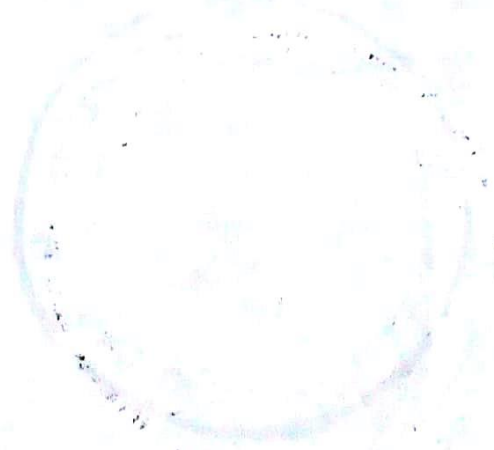
5000Rs.



27 JUN 2003
 [Handwritten signature and stamp]

ठाकर उमर उसके कब्जा व दखाल वाकई तौर से मौके पर जैसा उक्त का
 द्वारा उसके पदाधिकारीगण के करा दिया है । अब हम विप्रेतागण का व
 हमारे कायम मुकामान, पारस्तान का कोई ताल्लुक थापास्ताबिती किसिम का
 बाकी नहीं रखा है और न ही आईन्दा को होगा। जैसा उक्त के पदाधिकारी-
 गण को अधिकार है किन्वे आराजी मुबैरिया पैल को प्रयोग मालकाना पकाव्याना
 हर किसिम में लाये और उसकी बाबत कागजात सरकारी राजस्व विभाग में
 बतौर भूमिधार नाम दर्ज करावे , बैय करे, रहन करे या जिस तरह परवादे

शैलेश कुमार मुन्नेरल्लुमा [Signature]



1000Rs.



2956



-6-

इसोमाल हर किसमे लाये कुछकर न होगा। अगर बपपह दावेदारी किसी
 शाहदत, शारीक, सह्यीम, हक्दार या विप्राततदार हम विप्रेतागण के
 आराणी सुबैरिया पैल कब्ये प्रेताउक्त से निवत जाये या उनका नाम कागजात
 सरकारी मे इन्द्राम होने मे कोई स्तावट किसी किसम की हम विप्रेतागण
 की जानिब से हो और प्रेता को कोई नुकसान पहुँचे तो उक्त सूत मे प्रेता
 उक्त को अधकार होगा कि पह अपना कुल परे. समन मजकुरामय हरजा व

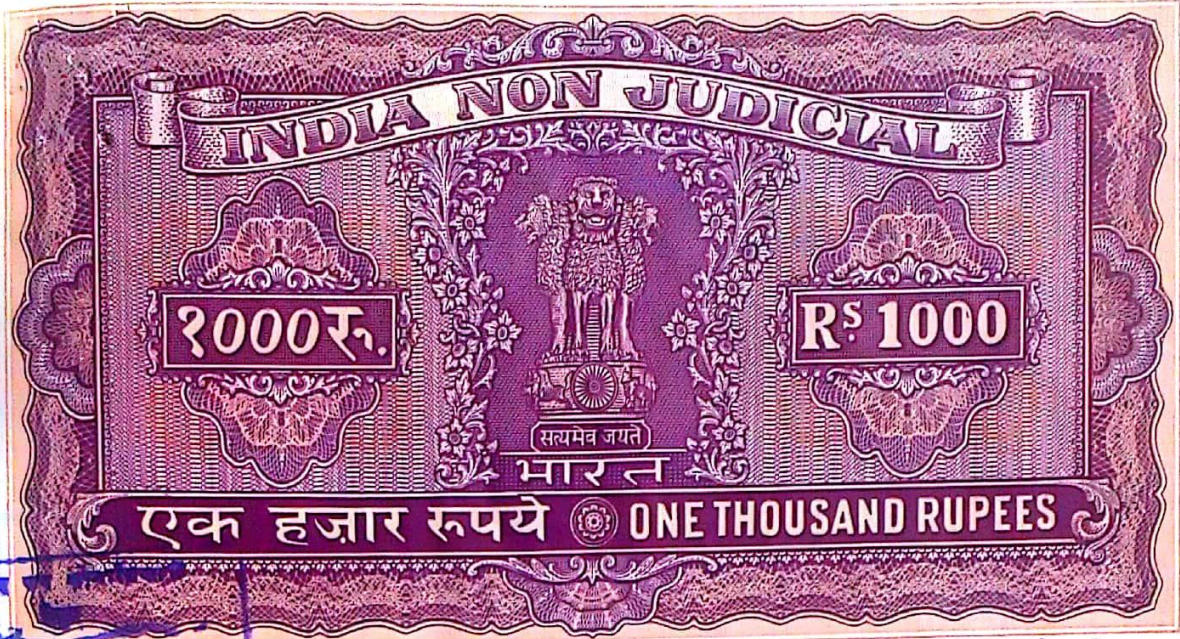
रायदासजी

मुकेशकुमार

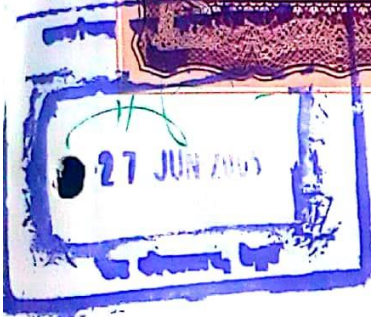
~~शुभम~~

Datta M

1000Rs.



2957



-7-

छारचा हर किसिम ह्य विप्रेतागण से व जात छास हमारी से पित
तरह पर चाहे वसूत कर ते कुछ उणर किसी प्रकार का न होगी। कुस
जरे समनुबलील 270000/- रुपये ह्य विप्रेतागण ने प्रेताउल्ल से नबद
पेशागी प्राप्त कर लिये है।

अतः यह दस्तावेज बैनामा लिखा दिया कि सनदहो और
वक्त गरुरत पर काम आये इति ॥

शानेशानुमा
मुकेशानुमा

शानेशानुमा

Shaneshanuma

100Rs.



-8-

-: तफसील धायदाद मुबैरिया :-

=====

हकूक भूमिधारी बाबत मवाजी 0.279 हैक्टेयर आराजी अज मवाजी

0.507 हैक्टेयर आराजी मुन्दर्जा नम्बरखातरा सहराई 687 वाके मौजा

रतूलपुर क्तों परगना मुजफ्फराबाद तहसील बेहट जिला सडारनपुर गय

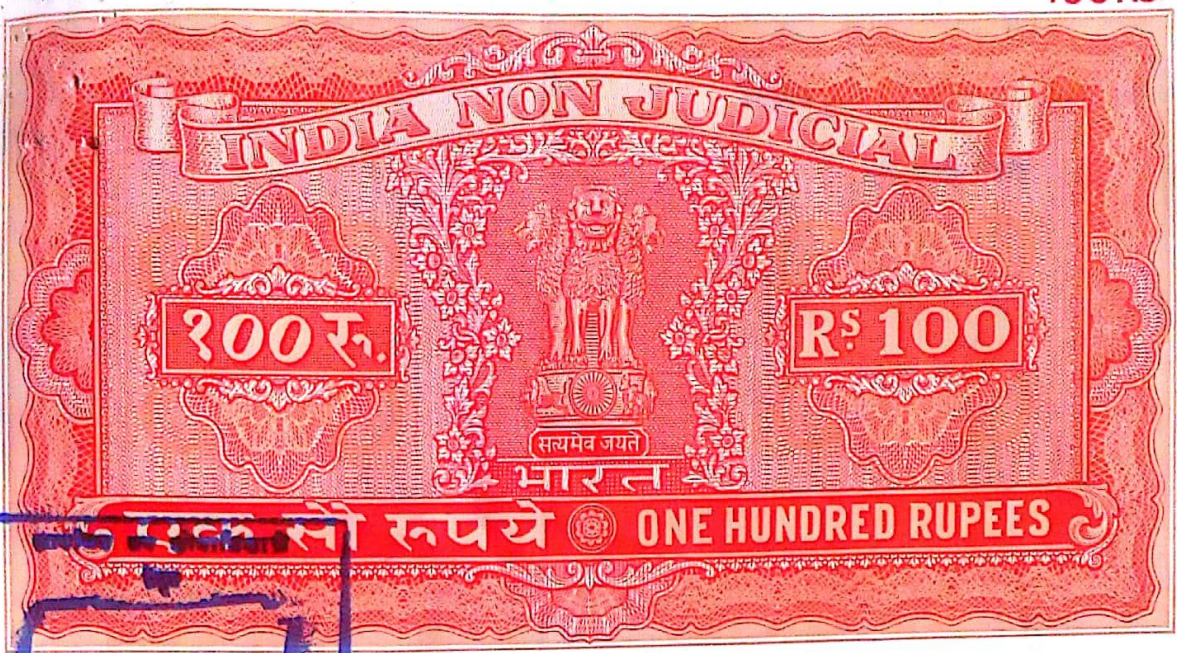
जुमला हक हकूक हर जिल्म मुताल्लिका उत्तके ।

सत्यमेव जयते

मुजफ्फराबाद

[Handwritten signature]

100Rs.



14 JUN 2005
[Signature]
[Illegible text]

-10-

से लगभग 1 किलोमीटर की दूरी परवाके है।

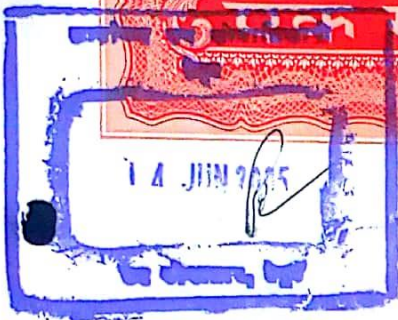
रामेश चंद्रमा सुलेश चंद्रमा [Signature]
[Signature]

किपवा बाबा-चरित राम

किपवा बाबा-चरित राम



100Rs.



-9-

आराजी मुबईया मे बनीरये दीगर नलवूमसिंपाई हो सवती है और जिस्मे कोई पेड या दरख्तान किसी किसम का नहीं है और जो आबादीगाम

शंशुभा मुबईया

शंशुभा

Signature

शंशुभा मुबईया



शंशुभा मुबईया



20 Rs.



-11-



नोट- परत 2 की सतर 3 मे शब्द तक वं ड केबी पय

संजीव कुमार संजीव कुमार

Manoj Kumar Gupta

संजीव कुमार
संजीव कुमार (626)

200 मं

Manoj Kumar Gupta
Deed Writer
Behat (Saharanpur)

तैदारीतीथ- 27 जूनसन् 2005 ई०

रचयिता- विजयपाल जैन द०ले०त०बेहट

टाइपकर्ता- संजीव कुमार

रस्तावेज लेखक का नाम- विजयपाल जैन
अनुज्ञाप सं०... 16... 3 दि० 31-3... 2005
विधिमाग्य तहसील बेहर सहारनपुर
ली गई फीस... 10... रुपये
रस्तावेज लेखक के हस्ताक्षर

Manoj Kumar Gupta

270 27/6/82

श्रीमन्त... विनायक... धनराज

दीपक कुमार शर्मा



श्री मं. 1 जिल्हा 528 म पृष्ठ 60
श्री. युक्त 1 जिल्हा 900 मं. व. 5505
श्री. शासक विनायक 2706 म पृष्ठ 447-470
2005 ई. रजिस्ट्री की गई
श्री. निरंजन शर्मा



वै. 1423 नि. 31-6
20-6
31-6

